

Новость · 28 мая 2019, 12:16

В жилом комплексе, который планируют построить в Лосином Острове, начали продавать квартиры, несмотря на отсутствие разрешения Минприроды

Без разрешения Минприроды покупателям начали предлагать квартиры в жилом комплексе «Сказочный лес», который планируют построить в московском национальном парке Лосиный остров, [сообщает](#) *The Village*.

Представитель жилого комплекса сказал изданию, что разрешение на строительство 26-этажных зданий в парке «точно дадут», потому что у них уже есть разрешение «от города». При этом издание подчеркивает, что охранный зона Лосино-Островского парка — 150 метров, на этом расстоянии от парка нельзя ничего строить.

Кроме жилого комплекса, на территории национального парка также планируют построить торговый центр площадью 30 гектаров и 19-километровый дублер Щелковского шоссе. В марте губернатор Подмосковья Андрей Воробьев - [попросил](#) премьер-министра Дмитрия Медведева передать под строительство шоссе 100 гектаров земли Лосино-Островского парка. Позднее цифра увеличилась до 140 гектаров.

Как пишет *The Village*, проект по строительству дублера дороги нарушает федеральный [закон](#)

«Об особо охраняемых природных территориях», в котором говорится, что «земельные участки, расположенные в границах государственных природных заповедников, не подлежат отчуждению из федеральной собственности». Кроме того, проект не соответствует положению о национальных парках.

Строительство дублера задумано для того, что разгрузить Щелковское шоссе. Однако, как считает урбанист Аркадий Гершман, он не решил эту проблему, а только создаст больше пробок во всем городе, так как большее число людей начнет пользоваться автомобилями, а не общественным транспортом.